**Основные нормативно-правовые акты в области пожарной безопасности**

1. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
2. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации")
3. "СНиП 30-02-97\*. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения"
4. "СП 53.13330.2011. Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97\*"

**Основные требования пожарной безопасности к членам СНТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Правила противопожарного режима в РФ | |
| П. 15. | Собственниками индивидуальных жилых домов, в том числе жилых помещений в домах блокированной застройки, расположенных на территориях сельских поселений, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, к началу пожароопасного периода обеспечивается наличие на земельных участках, где расположены указанные жилые дома, емкости (бочки) с водой или огнетушителя.  Хранение огнетушителя осуществляется в соответствии с требованиями инструкции по его эксплуатации. |
| П. 18. | Запрещается на территориях, прилегающих к объектам, в том числе к жилым домам, а также к объектам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, оставлять емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами. |
| П. 19. | Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов. |
| П. 42. | Запрещается:  а) эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции;  б) пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;  в) обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;  г) пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией;  д) применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы;  е) оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя;  ж) размещать (складировать) в электрощитовых (у электрощитов), у электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы;  з) при проведении аварийных и других строительно-монтажных и реставрационных работ использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов. |
| П. 77. | Не допускается сжигать отходы и тару в местах, находящихся на расстоянии менее 50 метров от объектов. |
| П. 81. | Запрещается эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от горючих конструкций, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 0,5 x 0,7 метра (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках (отступках) и предтопочных листах. |
| П. 84. | При эксплуатации печного отопления запрещается:  а) оставлять без присмотра печи, которые топятся, а также поручать надзор за ними детям;  б) располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;  в) применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;  г) топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;  д) производить топку печей во время проведения в помещениях собраний и других массовых мероприятий;  е) использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;  ж) перекаливать печи. |
| П. 85. | Зола и шлак, выгребаемые из топок, должны быть залиты водой и удалены в специально отведенное для них место. |
| П. 95. | При использовании бытовых газовых приборов запрещается:  а) эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;  б) присоединение деталей газовой арматуры с помощью искрообразующего инструмента;  в) проверка герметичности соединений с помощью источников открытого пламени, в том числе спичек, зажигалок, свечей. |
| Также разделы 6 и 7 СП 53.13330.2011 «Планировка и застройка садовых, дачных участков», «Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений», которые касаются планировки территории участка и размещения на нём объектов. | |
| П. 8.11. СП 53.13330.2011 Баллоны вместимостью более 12 л для снабжения газом кухонных и других плит должны располагаться в пристройке из негорючего материала или в металлическом ящике у глухого участка наружной стены не ближе 5 м от входа в здание. | |

**Основные требования пожарной безопасности к председателям СНТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Правила противопожарного режима в РФ | |
| П. 16. | На территории поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан обеспечивается наличие звуковой сигнализации для оповещения людей при пожаре, телефонной связи, а также запасов воды для целей пожаротушения в соответствии со [статьями 6](consultantplus://offline/ref=458E0A5EC3A093F93FA828039C91D152E2057FACE5684F14CDC10D7F8690E46756E77668B1589267f8VEF), [63](consultantplus://offline/ref=458E0A5EC3A093F93FA828039C91D152E2057FACE5684F14CDC10D7F8690E46756E77668B1589766f8VBF) и [68](consultantplus://offline/ref=458E0A5EC3A093F93FA828039C91D152E2057FACE5684F14CDC10D7F8690E46756E77668B158946Af8VBF) Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". |
| П. 17. | На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территориях поселений и городских округов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, на предприятиях осуществляются следующие мероприятия:  а) введение запрета на разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, на топку печей, кухонных очагов и котельных установок;  б) организация патрулирования добровольными пожарными и (или) гражданами Российской Федерации;  в) подготовка для возможного использования в тушении пожаров имеющейся водовозной и землеройной техники;  г) проведение соответствующей разъяснительной работы с гражданами о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре. |
| П. 18. | Запрещается на территориях, прилегающих к объектам, в том числе к жилым домам, а также к объектам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, оставлять емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами. |
| П. 19. | Запрещается на территориях поселений и городских округов, на объектах садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан устраивать свалки горючих отходов. |
| П. 77. | Руководитель организации обеспечивает очистку объекта и прилегающей к нему территории, в том числе в пределах противопожарных расстояний между объектами, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности. |
| Свод правил 53.13330.2011 | |
| Планировка и застройка территории | |
| П. 5.3 | На территорию садоводческого, дачного объединения с числом садовых участков до 50 следует предусматривать один въезд, более 50 - не менее двух въездов. Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м, калитки - не менее 1 м. |
| П. 5.7. | На территории садоводческого, дачного объединения ширина улиц и проездов в красных линиях должна быть, м:  для улиц - не менее 15 м;  для проездов - не менее 9 м.  Минимальный радиус закругления края проезжей части - 6,0 м.  Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц - не менее 7,0 м, для проездов - не менее 3,5 м. |
| П. 5.8. | На проездах следует предусматривать разъездные площадки длиной не менее 15 м и шириной не менее 7 м, включая ширину проезжей части. Расстояние между разъездными площадками, а также между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 м.  Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.  Тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15 x 15 м. Использование разворотной площадки для стоянки автомобилей не допускается. |
| П. 5.11. | На территории садоводческих, дачных объединений и за ее пределами запрещается организовывать свалки отходов. Бытовые отходы, как правило, должны утилизироваться на садовых, дачных участках. Для неутилизируемых отходов (стекло, металл, полиэтилен и др.) на территории общего пользования должны быть предусмотрены площадки для установки контейнеров. Площадки должны быть ограждены с трех сторон глухим ограждением высотой не менее 1,5 м, иметь твердое покрытие и размещаться на расстоянии не менее 20 и не более 500 м от границ участков. |
| Водоснабжение | |
| П. 5.9. | Для обеспечения пожаротушения, при отсутствии централизованного водоснабжения, на территории общего пользования садоводческого, дачного объединения должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью, м3, при числе участков: до 300 - не менее 25, более 300 - не менее 60 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей).  Число водоемов (резервуаров) и их расположение определяются требованиями СП 31.13330.  Садоводческие, дачные объединения, включающие до 300 садовых участков, в противопожарных целях должны иметь переносную мотопомпу; при числе участков от 301 до 1000 - прицепную мотопомпу; при числе участков более 1000 - не менее двух прицепных мотопомп.  Для хранения мотопомп обязательно строительство специального помещения. |
| П. 8.5. | Территории садоводческих, дачных объединений должны быть обеспечены противопожарным водоснабжением путем подключения к наружным водопроводным сетям либо путем устройства противопожарных водоемов или резервуаров.  На наружных водопроводных сетях через каждые 100 м следует устанавливать соединительные головки для забора воды пожарными машинами.  Водонапорные башни, расположенные на территории садоводческих, дачных объединений, должны быть оборудованы устройствами (соединительными головками и т.п.) для забора воды пожарными машинами.  По согласованию с органами Государственной противопожарной службы допускается для целей пожаротушения использовать естественные источники, расположенные на расстоянии не более 200 м от территорий садоводческих, дачных объединений.  Расход воды для пожаротушения следует принимать 5 л/с. |
| Требования технического регламента (ФЗ N 123-ФЗ) к водоснабжению | |
| Статья 62. Источники противопожарного водоснабжения | 1. Здания и сооружения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.  2. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).  3. Необходимость устройства искусственных водоемов, использования естественных водоемов и устройства противопожарного водопровода, а также их параметры определяются настоящим Федеральным законом. |
| Статья 68. Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов | 1. На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.  2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:  1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;  2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;  3) противопожарные резервуары.  3. Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом. |
| Статья 110. Требования к пожарным насосам и мотопомпам | 1. Пожарные мотопомпы должны осуществлять забор и подачу воды к очагу пожара из водопроводной сети, емкостей и (или) из открытых водоисточников с требуемым расходом и рабочим давлением, необходимым для тушения пожара.  2. Конструкция переносных пожарных мотопомп должна обеспечивать возможность их переноски двумя операторами и установки на грунт.  3. Прицепные пожарные мотопомпы должны стационарно монтироваться на автомобильных прицепах. Конструкция прицепов должна обеспечивать безопасность транспортирования мотопомп к месту пожара и их устойчивое размещение при заборе и подаче воды. |